



Società Uninominale

Società soggetta a coordinamento e controllo da parte del Comune di Porto S. Giorgio

Procedura negoziata mediante rdo mepa aperta per l'affidamento in accordo quadro dei lavori di pronto intervento, reperibilità, allacciamenti e manutenzione della rete di distribuzione gas metano gestita dalla SGDS MULTISERVIZI srl. CIG 925024687A

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

STIMA DEI COSTI

QUADRO ECONOMICO



Società Uninominale

Società soggetta a coordinamento e controllo da parte del Comune di Porto S. Giorgio

1 - PREMESSA

L'appalto ha per oggetto l'espletamento di tutte quelle attività e prestazioni necessarie alla manutenzione ordinaria e straordinaria della rete gas metano, alla costruzione di nuovi allacciamenti per le utenze, al servizio di pronto intervento e di reperibilità 24 h su 24 h con l'obiettivo di assicurare alla comunità un servizio di distribuzione gas continuo, sicuro ed efficiente.

Si precisa che il servizio di distribuzione gas metano è gestito dalla società SGDS MULTISERVIZI srl nel Comune di Porto San Giorgio e zona Salvano del Comune di Fermo.

L'appalto viene suddiviso in n. 3 categorie di lavoro:

1. Lavori di manutenzione ordinaria, attivazione/disattivazione dei contatori delle utenze private, controllo funzionale, servizio di pronto intervento e reperibilità 24h su 24h;
2. Lavori di allacci di nuove utenze;
3. Lavori di estensione di reti metano e/o manutenzione straordinarie;

La partecipazione alla gara di appalto prevede quale requisito obbligatorio il possesso di attestato SOA per la categoria OG6 classe I;

Gli interventi saranno eseguiti dall'impresa aggiudicataria in base ai programmi di lavoro predisposti periodicamente dai tecnici della SGDS srl ed in funzione alle tempistiche previste dalle norme vigenti emanate dall' Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas (AEEG).

L'impresa aggiudicataria sarà tenuta all'osservanza delle procedure di sicurezza adottate da SGDS MULTISERVIZI srl.

Il servizio oggetto dell'appalto non potrà pertanto essere sospeso o abbandonato, salvo casi di forza maggiore contemplati dalla normativa vigente ed immediatamente segnalati all'Amministrazione Appaltante.

In caso di astensione dal lavoro del personale per sciopero, dovranno essere rispettate le norme contenute nella Legge 15 giugno 1990, n.146 e s.m.i., per l'esercizio del diritto di sciopero nei servizi pubblici essenziali.

In caso di abbandono o sospensione del servizio in oggetto, per qualsivoglia causa, l'SGDS MULTISERVIZI srl potrà sostituire la ditta aggiudicataria dell'appalto con la ditta che, in sede di gara, è seconda in graduatoria, con conseguente addebito di tutte le spese sostenute.

2 – DURATA DELL'APPALTO



Società Uninominale

Società soggetta a coordinamento e controllo da parte del Comune di Porto S. Giorgio

L'appalto ha durata di n. **24 (ventiquattro) mesi**, naturali e consecutivi, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto.

L'Amministrazione appaltante, ai sensi del comma 5 dell'art.63 del D.L. n.50/2016, si riserva di ripetere l'affidamento dell'appalto in oggetto, dopo la scadenza del contratto, al tempo strettamente necessario per la conclusione delle procedure di individuazione di un nuovo contraente. In tal caso l'affidatario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.

Nei casi di scadenza o di rescissione o altra causa prevista dal contratto o dalla legge, l'Appaltatore è tenuto a continuare la gestione dei servizi alle condizioni previste e indicate nel presente Capitolato e nel contratto fino a quando non saranno espletate tutte le operazioni necessarie per il subentro del servizio a nuovo gestore.

3 – STIMA DELL'APPALTO

Il valore complessivo presunto dell'appalto, redatto sulla scorta della media degli anni precedenti, con l'esclusione del servizio di apertura e chiusura contatori che da quest'anno avviene in forma diretta, è pari a € 160.000,00 oltre Iva, è così composto:

1. Lavori di manutenzione ordinaria, servizio di pronto intervento e reperibilità 24h su 24h
2. Lavori di allacci di nuove utenze;
3. Lavori di estensione di reti metano e/o manutenzione straordinarie.

I lavori affidati saranno remunerati mediante l'applicazione del ribasso percentuale offerto a tutte le voci dell'elenco prezzi contenute nell'allegato al presente capitolato.

All'importo contrattuale, derivante dall'applicazione del ribasso offerto al prezzo a base d'asta, sarà aggiunta l'IVA nella misura di legge.

Durante il periodo di vigenza del contratto la percentuale di ribasso offerta e aggiudicata in fase di gara rimarrà fissa e invariabile. In conseguenza non saranno accolte riformulazioni di prezzi.

4 - CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

Si procederà attraverso procedura negoziata da espletare sul mercato elettronico delle pubbliche Amministrazioni (MePa), mediante richiesta di offerta aperta agli operatori presenti nell'elenco del bando "Lavori di manutenzione – idraulici, marittimi e reti gas – OG6", ai sensi dell'art.



Società Uninominale

Società soggetta a coordinamento e controllo da parte del Comune di Porto S. Giorgio

36 comma 2 lettera b) del Codice, da esperire secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera b) del Codice.

In caso di parità di offerta economica, concorrerà alla formulazione della graduatoria il possesso delle seguenti certificazioni in ordine decrescente ed esclusivo:

1. UNI ISO 45001:2018 – Sistemi di gestione per la salute e la sicurezza sul lavoro;
2. UNI ISO 14001:2015 - Sistema di gestione ambientale;
3. D. Lgs 231/01 - Modello organizzativo e gestionale dell'azienda.

QUADRO ECONOMICO

A - IMPORTO DA APPALTARE		
A.1	Lavori a misura	€ 129.839,55
A.2	Lavori in economia	€ 25.360,45
TOTALE LAVORI		€ 155.200,00
A.3	Oneri per la sicurezza appalto non soggetti a ribasso:	€ 4.800,00
TOTALE A		€ 160.000,00
B.1	Imprevisti IVA compresa	€ 5.000,00
B.2	IVA sui lavori 10%	€ 16.000,00
B.3	Contributo ANAC	€ 225,00
TOTALE PROSPETTO ECONOMICO		€ 181.225,00